

# こもんず



「こもんず」は、近畿ろうきんとの間で、相互の協同・連携を  
確認させていただいている生協の組合員の方向けのご案内です。

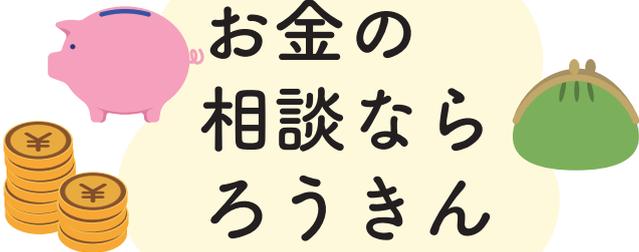
coop・生協では、ご相談や受付は行っておりません。

このチラシは近畿ろうきんからのご案内です。

《ローン商品に関するご留意事項》

記載されている金利・保証料等は、生協組合員の方向けの条件となります。近畿ろうきんへ  
ご相談される際には、生協組合員の確認書類として、生協が発行した「生協名」「組合員のお名前」  
「組合員コード」が記載された書面（組合員証や注文書、各種連絡書面など）のご提示をお願いします。

※ろうきんは、coop・生協と労働組合がつくった福祉金融機関です。



## お金の 相談なら ろうきん

ろうきんは全力で皆さまに  
寄り添います！  
お金の悩みや心配ごと、  
なんでもご相談ください。

お気軽にご連絡ください

店舗でのご相談をご希望の方は  
こちらからご予約ください。  
オンラインでも相談可能です！



ろうきん無担保ローン  
「ライフエール」

# 教育ローン

入学金や下宿費など  
あらゆる教育資金に使える！

申込み手続きに学費の納付書などが不要

進路が決まる前でも申込み可能！

ご融資金利  
(生協組合員の方)

固定  
金利 年2.9%  
(保証料込)

生協組合員の方

お借入金額300万円まで  
資金用途証明書類は不要！  
※他金融機関からの借換えの場合を除く



お取引内容により  
ご融資金利から  
最大年0.2%の  
金利引下げで

固定  
金利 年2.7%  
(保証料込)

ご融資 限度額	最高1,000万円 ※雇用形態等によって 異なる場合があります。	ご返済方法	元利均等毎月返済または元利均等毎月・ボーナス併用返済
ご返済期間	10年以内	保証	当金庫指定の保証機関をご利用いただけます。
		保証料	保証料はご融資金利に含まれます。

※事業資金、投機・投資目的資金、負債整理資金は除きます。  
※金利は毎月見直します。ご融資金利はご融資日時点の金利が適用されます。

※金利引下げについては、営業店またはホームページでご確認ください。



WEBで  
完結！  
ローンの  
手続き

●ご利用いただける方：安定した収入のある方で、当金庫指定の保証機関の保証を受けられる方 ●生協組合員の方が300万円以下のご利用の場合は、資金用途証明書類のご提出は不要です。(他金融機関のローン借換えの場合を除く) ●すでに当金庫でご利用いただいている無担保ローンからの借換えのみにはご利用いただけません。 ●審査の結果、ご希望にそえない場合があります。また審査結果の内容についてはお答えしかねます。 ●店頭で商品説明書をご用意しています。また、店頭で返済額を試算いたします。 ●生協組合員とは、当金庫に出資加入いただき、相互の協同・連携を確認させていただいている生協の組合員の方、および同一生計のご家族の方です。 ●融資ご利用期間中に取引条件のお取引がなくなった場合や約定にもとづくご返済をいただけない場合は、金利引下げの適用を中止させていただきます。 ●金利情勢等に急激な変動があった場合には、金利引下げ幅を見直すことがあります。 ●近畿ろうきんのご融資は満81歳未満で完済いただけます。

生協組合員の  
皆さまへ

私たち近畿ろうきん(近畿労働金庫)は、coop・生協や労働組合などの勤労者の福利共済や  
生活を支援する団体が設立した「助け合いの金融」を実践する非営利・協同組織の金融機関です。  
近畿ろうきんは、生協の皆さまと連携しながら、ご利用いただきやすい金融商品のご提供等を通じて、  
組合員の皆さまのライフプランを全力で応援します。

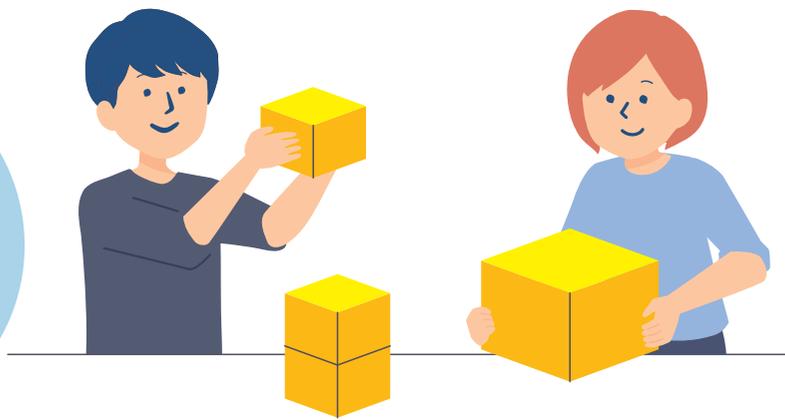
少額投資非課税制度

# NISA

将来のために、  
資産形成をしたい方へ

少額で  
コツコツ  
積立投資

まとまった  
資金で  
一括投資



## どちらも使えるお得な非課税制度です

NISA  
スペシャル  
サイトは  
こちら!

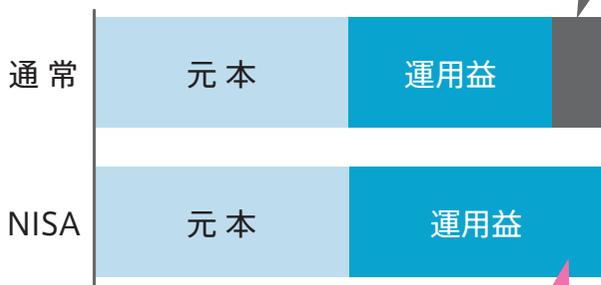


### 「NISA」とは…

毎年の非課税投資枠までの範囲で購入した投資信託の売却時の値上り益と普通分配金にかかる税金が非課税となる制度を「NISA」といいます。

非課税だから  
これだけ違う!

運用益に20.315%の  
税金がかかる



非課税対象に!

### NISA制度の概要

	成長投資枠	併用可	つみたて投資枠
制度 (口座開設期間)	恒久化		
年間投資枠	240万円		120万円
非課税保有期間	無制限		
非課税保有限度額 (総枠)	1,800万円		
	1,200万円 (内数)		

初心者  
大歓迎



- お客さまが最善の利益を得られるよう、お客さま一人ひとりのライフプランとニーズを踏まえた適切なアドバイスを行います。
- NISAの活用法や、商品の選択方法等、ろうきん担当者がわかりやすくご説明いたします。

※NISA制度の詳細が記載された「NISA利用のご案内」は各営業店にご用意しております。

投資信託は、値動きのある資産を投資対象としているため、基準価額は変動します。  
したがって元本を割り込むことがあります。下記「投資信託についてのご注意事項」をご覧ください。

#### ■投資信託についてのご注意事項

- 投資信託は預金ではなく、元本の保証はされていません。
- 投資信託は預金保険の対象ではありません。また、<ろうきん>で取扱う投資信託は、投資者保護基金の対象ではありません。
- 投資信託の運用による損益は、投資信託を購入したお客さまに帰属します。
- 投資信託の取扱いは<ろうきん>が行いますが、投資信託の設定・運用は投資信託委託会社が行います。
- 投資信託は主に国内外の株式や公社債等、値動きのある証券に投資して運用されるため、基準価額が変動します。よって元本および収益金が保証されておらず、お客さまに損失が生じるおそれがあります。
- 過去の運用実績は、将来の運用結果を約束するものではありません。
- 投資信託は申込時に「購入時手数料」、換金時に「信託財産留保額」および「換金手数料」、運用期間中は「運用管理費用 (信託報酬)」および「その他の費用 (監査報酬等)」などがかります。ただし、これら費用はファンドによって異なるため、料率・上限額・合計額等を表示することはできません。
- 投資信託をご購入の際には投資信託説明書 (交付目論見書) および目論見書補充書面をご確認のうえご自身でご判断ください。
- 投資信託説明書 (交付目論見書) は、近畿労働金庫の投資信託取扱店にご用意しています。ただし、インターネットバンキング専用ファンドについては、インターネットによる電子交付となります。
- 投資信託のお申込みに関しては、クーリングオフ規定の適用はありません。

ろうきん  
住宅ローン

# 住宅<sup>プラス</sup>+500

返済金の負担を  
減らしたいあなたへ

住宅を新築・購入される場合や、他行住宅ローンを借換えされる場合の住宅ローンに、自動車や教育関連などの新たな資金、ご返済中の無担保ローンの借換や、新居に必要な家具・家電など家財購入費用を、最高500万円までまとめる(プラスする)ことができます!

住宅<sup>プラス</sup>+500なら、うれしいメリットがいっぱい!

MERIT  
01

## 住宅ローンに最高500万円まで プラスできる!

ろうきん住宅ローンを利用する際に、他金融機関でご返済中の自動車・教育・カードローンや当金庫でご返済中の複数の無担保ローン(自動車・教育・ふれ愛・多目的)を、最高500万円まで合算してご利用いただけます。返済日や返済額など、バラバラだったローンを住宅プラス500に一本化することで、毎月の返済額や金利が抑えられ、返済計画が立てやすくなります。

※事業資金、投機・投資目的資金、負債整理資金は対象外となります。

MERIT  
02

## 家具・家電・カーテン

などの家財購入費を含めることも可能です。

MERIT  
03

## ご返済期間は最長40年

返済期間を長くすることで、毎月のご返済額を軽減することができます!

MERIT  
04

## 生協組合員の場合、 ご融資の取扱手数料が無料!

お取引内容に応じて、ご融資金利が引下げとなる「ろうきん住宅ローン金利引下げ制度」をご利用いただけます

金利引下げ適用条件や適用後のご融資金利については、営業店の窓口もしくはホームページでご確認ください。

### 住宅部分

変動金利型

店頭表示  
金利から 年1.79%引下げ



### プラス500部分

全期間固定金利型

店頭表示  
金利から 年1.85%引下げ

固定金利選択型10年

店頭表示  
金利から 年2.05%引下げ

全期間固定金利型

店頭表示  
金利から 年1.85%引下げ

金利引下げ幅を  
拡大しました!

金利引下げ制度・  
引下げ後の金利について  
くわしくはコチラ



### 固定金利選択型 特約終了時の引下げ幅

変動金利型、固定金利選択型を選択時  
年マイナス1.00%(金利引下げ幅を拡大しました)

- 特約終了後のご融資金利は、特約終了日の前々月1日の店頭表示金利からの引下げとなります。
- 特約終了後、全期間固定金利型への切替えはできません。

金利は毎月見直します。ご融資金利はご融資日時点の金利が適用されます。

### 商品概要

お使いみち	住宅ローン ● 住宅の新築・購入資金やリフォーム資金 ● 他行住宅ローンの借換資金 ※当金庫でご利用中の住宅ローンの借換えは、対象外となります。
	● 家財購入費用や転居費用 ● 他金融機関の無担保ローン借換え※ ● 自動車・教育・結婚等の新たな費用
	プラス500 ● 当金庫のフレックスローン(自動車・教育・ふれ愛・多目的)からの借換え※ ● ろうきん無担保ローン「ライフエール」からの借換え※
	※借換えは、お申込みいただく方(連帯債務者となる方を含む)名義でご利用中の無担保ローンに限りです。
保証料 (生協組合員の方)	次の1 2のいずれかをご選択いただけます。 1 一括前払い方式(ご融資実行時に一括払い 例 20年返済で1,000万円のお借入れの場合、90,310円~126,430円) 2 月次後払い方式(保証料:年0.16%~年0.20%をご融資金利に上乘せ)
ご融資限度額	最高1億円 ※雇用形態等によって異なる場合があります。
ご返済期間	40年以内
取扱手数料(生協組合員の方)	無料
ご返済方法	元利均等毎月返済または元利均等毎月・ボーナス併用返済
保証	当金庫指定の保証機関をご利用いただけます。
火災保険・ 火災共済	担保となる建物を対象に、ご自身で任意にご加入いただけます。 ※保険料・共済掛金はお客様負担となります。※当金庫では「ろうきん住宅ローン総合保険」・「ろうきんローン専用住まい共済」をご用意しています。

●ご利用いただける方/安定した収入のある方で、当金庫指定の保証機関の保証が受けられる方●生協組合員とは、当金庫に出資加入いただき、相互の協同・連携を確認させていただいている生協の組合員の方、および同一生計のご家族の方です。●金利は毎月見直します。ご融資金利はご融資日時点の金利が適用されます。●変動金利商品は、金利情勢により返済期間中の金利が変わる場合があります。●金融情勢の変化などにより、金利引下げ取扱期間中であってもお取扱いを中止することがあります。●ご返済期間中に金利引下げ制度項目のご契約がなくなった場合や、約定に基づく返済をいただけない場合は、金利引下げの適用を中止いたします。●審査の結果、ご希望にそえない場合があります。また、審査結果の内容についてはお答えしかねます。●ご融資対象となる土地・建物に保証機関を抵当権者とする原則第一順位の抵当権を設定していただきます。※登記費用はお客様負担となります。●団体信用生命保険については、ろうきん団信、夫婦連生団信、引受緩和団信、がん団信、夫婦連生がん団信、就業不能保障団信、夫婦連生就業不能保障団信、3大疾病団信のいずれかにご加入いただけます。(保険料のお客様負担はありません。選択いただく生命保険により、ご融資金利・お申込み条件などが異なります。)●事業資金、投機・投資目的資金、負債整理資金にはご利用いただけません。●すでに当金庫でご利用いただいている住宅ローンからの借換えや、特約期間終了にともなう切替えにはご利用いただけません。●他金融機関などからの借換えの場合は、金融情勢などによりお得にならない場合があります。●返済条件の変更や、一部繰上返済・全額返済をされる場合など、手数料が必要な場合があります。●営業店の窓口にて返済額の試算などを行います。●お申込みに必要な書類・説明書などは、営業店の窓口にご用意しております。●ご加入いただく団体信用生命保険によって、お申込み年齢が異なります。満81歳未満で完済いただけます。

今なら

# 生活応援 キャンペーン

実施中

実施期間

2024年4月1日~  
2025年3月31日

対象条件

実施期間中に「ろうきん住宅ローン」  
をご契約いただいた方

詳しくはコチラ



ろうきん無担保ローン

# ライフエール

気軽に申込みできて、  
何にでも使える!

使いやすいローンを  
安心金利で。

家電・パソコンなどの  
購入や、日々の生活費、  
結婚費用など、  
お使いみちは自由!

生協組合員の方

お借入金額300万円まで  
資金用途証明書類は  
不要!

※他金融機関からの借換えの場合を除く



保険で  
まかない  
きれなかった  
医療費



自動車  
バイクの  
購入費用

など、自由に使える

今しか  
行けない  
旅行



ご融資金利  
(生協組合員の方)

固定  
金利  
(保証料込)

年2.9%

お取引内容により  
ご融資金利から  
最大年0.2%の  
金利引下げで

固定  
金利  
(保証料込)

年2.7%

※金利引下げについては、営業店またはホームページでご確認ください。

ご融資 限度額	最高1,000万円 ※雇用形態等によって 異なる場合があります。	ご返済方法	元利均等毎月返済または元利均等毎月・ボーナス併用返済
ご返済期間	10年以内	保証	当金庫指定の保証機関をご利用いただけます。
		保証料	保証料はご融資金利に含まれます。

※事業資金、投機・投資目的資金、負債整理資金は除きます。  
※金利は毎月見直します。ご融資金利はご融資日時点の金利が適用されます。

●ご利用いただける方: 安定した収入のある方で、当金庫指定の保証機関の保証を受けられる方 ●生協組合員の方が300万円以下のご利用の場合は、資金用途証明書類のご提出は不要です。(他金融機関のローン借換えの場合を除く) ●すでに当金庫でご利用いただいている無担保ローンからの借換えのみにはご利用いただけません。 ●審査の結果、ご希望にそえない場合があります。また審査結果の内容についてはお答えしかねます。 ●店頭で商品説明書をご用意しています。また、店頭で返済額を試算いたします。 ●生協組合員とは、当金庫に出資加入いただき、相互の協同・連携を確認させていただいている生協の組合員の方、および同一生計のご家族の方です。 ●融資ご利用期間中に取引条件のお取引がなくなった場合や約定にもとづく返済をいただけない場合は、金利引下げの適用を中止させていただきます。 ●金利情勢等に急激な変動があった場合には、金利引下げ幅を見直すことがあります。 ●近畿ろうきんのご融資は満31歳未満で完済いただきます。



WEBで  
完結!  
ローンの  
手続き

## 生活応援 キャンペーン

今なら

実施中

実施期間 2024年10月1日~2025年3月31日

対象条件 実施期間中にろうきん無担保ローン「ライフエール」をご契約いただき、  
ろうきんアプリからエントリー(アンケートに回答)された方

詳しくはコチラ



## 教えて!暮らしのアドバイス

在宅ワーク

楽にもうかるは無い

ここをチェック! 自宅で空き時間に仕事をしたい人に、「ネットの広告収入だけで高収入」などと誘います。しかし、仕事の準備にお金が必要とされること自体、詐欺です。



上記4コマまんがは、(一社)全国労働金庫協会が発行している「マネートラブルにかつ!」の記事を発行者了解のもと掲載しています。

消費者支援機構関西(KC's: ケーシーズ)は、事業者に対して不当な契約条項や勧誘、表示の改善を求め、被害回復を行うため消費者に代わって裁判ができる、内閣総理大臣が認定した適格消費者団体・特定適格消費者団体です。関西の各生協が会員になっていただいています。本コーナーのお問合せや不当と思われる勧誘・契約・表示等について情報提供は上記連絡先までお願いいたします。

### KC'sのコメント

「〇〇するだけで高収入を得られますよ」とうたったインターネット上の求人広告を多く見かけます。しかし、こういった求人広告を信じると自分の財産を逆に失ってしまうことになりかねません。

国民生活センターが発表しているデータでは2016年以降に相談件数が急速に伸びはじめ、2020年度段階でも情報商材にまつわる相談は約6500件余り、暗号資産にまつわる相談も約2900件と高い水準を維持しています。

主な手口としては冒頭に挙げた広告から、高額な情報商材、暗号資産を購入するよう勧められます。時には「借金をして購入してもすぐに返済できるほど儲かりますから大丈夫ですよ」とごちを安心させるような勧誘もしてきます。そして実際に購入や契約をしてみても、収入が入らず、また暗号資産については配当が出金できず、借金だけが残ってしまうのです。

最近ではこういったインターネット上の求人広告が実は凶悪犯罪に繋がるものだったという事例も増えてきています。

簡単に高収入を得られることをうたう求人広告は、相手にしないようにしましょう。

困った時は**消費者ホットライン188**(局番なし・最寄りの消費生活センターをご案内)へ相談しましょう。

消費者被害の未然防止・拡大防止・被害回復のために

Kansai Consumer's  
Support Organization

特定非営利活動法人

KC's

ケーシーズ

消費者支援機構関西

(内閣総理大臣認定: 適格消費者団体・特定適格消費者団体)

〒540-0024  
大阪市中央区南新町一丁目  
2番4号 椿本ビル5階502号室  
TEL 06-6945-0729  
FAX 06-6945-0730  
Eメール info@kc-s.or.jp  
ホームページ https://www.kc-s.or.jp/



!はたらくみんなを全力応援!

近畿ろうきん

近畿ろうきん

検索

近畿ろうきんの活動はコチラ!

お問合せ先

お客様  
センター  
0120-191-968  
月曜~金曜9:00~18:00(祝日、12月31日~1月3日は除く)



@kinki\_rokin



Facebook

